

Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний «СибМодуль»

ИНН 5406682233

КПП 540501001

Юр.адрес: 630028 г. Новосибирск переулок Сосновский дом 11 этаж 1

Отдел продаж: 630088 г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев 51/1 офис 109

Телефоны

(383) 362-17-73, (383) 287-17-51

Факс (383) 362-17-73

E-mail: [info@sibmodul.ru](mailto:info@sibmodul.ru)



продукция сертифицирована:  
ТУ 25.11.23-001-30736922-2017/ГОСТ 58760-2019

## Альбом типовых решений:

**Блок контейнеры (цельносварные) ГОСТ-58760-2019 (22853-86) -типоразмер 6000\*2450\*2600мм (транспортный габарит)**

### 1) Основные технические характеристики:

1	Масса полностью снаряженного здания, кг, не более	2500-2800
2	Габаритные размеры, одного здания, мм	6000x2450x2650
3	внутренняя высота помещения (не менее), мм	2150
4	Коэффициент надежности по назначению	0.9
5	Класс ответственности	III
6	Степень огнестойкости (в соответствии с техническим регламентом №123-ФЗ) (сертификат соответствия № ССКБ.RU.ПБ14.Н00218)	III
7	Класс конструктивной пожарной опасности	C2
8	Климатическое исполнение ГОСТ 58760-2019	01 (-40С)
9	Расчетная нагрузка на пол, кг/м <sup>2</sup>	260
10	Расчетный срок службы, лет, не менее	20
11	Допустимая снеговая нагрузка, кг/м <sup>2</sup>	380
12	Допустимая ветровая нагрузка, кг/м <sup>2</sup>	48
13	Сейсмичность по шкале MSK-64 (сертификат № РОСС RU.AM05.H03967).	9

## 2) Техническое описание:

### 1. Каркас

- Каркас блок контейнера -цельносварной несущий: основание из металлического г/к швеллера №12 (ГОСТ 8240-89). Угловые стойки, верхняя обвязка и поперечные прогоны кровли из металлического г/к уголка 75\*75\*5 мм. (ГОСТ 8509-9) Промежуточные стойки и поперечины из профилированной трубы 50\*25\*2мм (ГОСТ 8639-82. 8645-68). Металлические конструкции выполнены с антикоррозийной защитой (алкидная грунт-эмаль «Ямал» 3 в 1 RAL –по согласованию) нанесенная методом безвоздушного распыления.

### 2. Кровля- скатная

- Профилированный лист МП-20, толщиной 0,7 мм., при составлении модулей в здание, стыки закрываются доборными элементами.

### 3. Потолок

#### Слои снаружи внутрь

- Кровельная мембрана, гидро-ветроизоляция Изоспан АМ;
- обрешетка из бруса хвойных пород 50\*100мм., 50\*50мм, в полости уложен плитный утеплитель РОКЛАЙТ "Технониколь" (плотность 40-50кг/м3,  $\lambda$  А-0,039 Вт/м2) толщиной – 150мм;
- пароизоляция Изоспан Б;
- Панели МДФ, цвет белый., в душевых и санузлах -панели ПВХ.

### 4. Наружные стены

#### Слои снаружи внутрь:

- профлист С8 толщиной 0,5 мм. окрашенный полимерной краской в цвет по шкале RAL (по согласованию),
- гидро-ветроизоляция Изоспан А;
- обрешетка из бруса хвойных пород 50\*100мм., 50\*50мм, в полости уложен плитный утеплитель РОКЛАЙТ "Технониколь" (плотность 40-50кг/м3,  $\lambda$  А-0,039 Вт/м2) толщиной 100мм;
- пароизоляция Изоспан Б;
- Панели МДФ, цвет «бук», в душевых и санузлах -панели ПВХ.

### 5. Пол

#### Слои снаружи внутрь

- металлический оцинкованный лист толщиной 0,5мм;
- гидро-ветроизоляция Изоспан А;
- обрешетка из бруса хвойных пород 50\*100мм., 50\*50мм в полости уложен плитный утеплитель РОКЛАЙТ "Технониколь" (плотность 40-50кг/м3,  $\lambda$  А-0,039 Вт/м2) толщиной 150 мм.;
- пароизоляция Изоспан Б;
- фанера влагостойкая ФСФ -18/21 мм;
- линолеум полукоммерческий Tarkett.
- В душевых и санузлах: ЦСП -20мм с применением гидроизоляции.

### 6. Окна

- ПВХ, пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет - 40мм (размер 1000/500\*1000мм.), с поворотно-откидным механизмом.

#### **7. Входные двери, внутренние двери**

- металлические, утепленные 860\*2050 мм, производитель – «МЕГИ» Россия, окрашенные полимерно-порошковой эмалью с резиновым уплотнителем и замком, толщина стали 1,5мм.
- Внутренние: ламинированные «Олови» в помещениях с влажным режимом ПВХ 800\*2000мм , нажимная ручка RAL-9003

#### **8. Электроснабжение и освещение**

- Электроснабжение от внешних источников тока напряжением 220 В. Категория надежности электроснабжения здания– III. В каждом блок контейнере предусмотрен щит собственных нужд с автоматическими выключателями.
- Внутренние электрические сети - 220В. Выполнены по трехпроводной схеме (фаза, рабочий ноль, защитный ноль) медным кабелем ВВГ сечением от 1,5 до 2,5 мм., в ПВХ кабель-каналах. Сечение жил кабелей и номиналы автоматических выключателей приняты по максимальной токовой нагрузке. Освещение выполнено светодиодными светильниками. В помещениях с повышенной влажностью (душевые) светильники, выключатели, розетки – влагозащищенные.

#### **9. Отопление**

- Электрическое, осуществляется при помощи: электрических нагревателей конвекторного типа.

#### **10. Вентиляция**

- Естественная, через окна, а также при помощи вытяжных канальных вентиляторов с обратным клапаном и дефлектором мощность 12 Вт.

#### **11. Водоснабжение**

- С санузлов и душевых, -централизованное, горячее водоснабжение осуществляется при помощи водонагревателей бойлерного типа.

#### **12. Канализация**

- Нет.
- В санузлах и душевых - хозяйственно-бытовая, самотечная с отводом стоков в колодцы наружной сети.
- Выпуск канализации - закрытый, в стену модуля. Материал - полимерные (ПВХ или ПП) трубы, прокладка труб - открытая, по стенам и над полом здания.

#### **13. Кондиционирование**

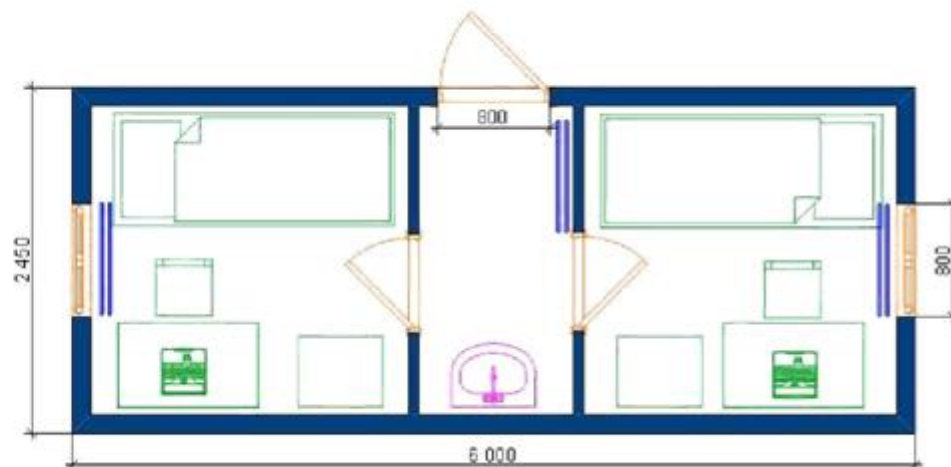
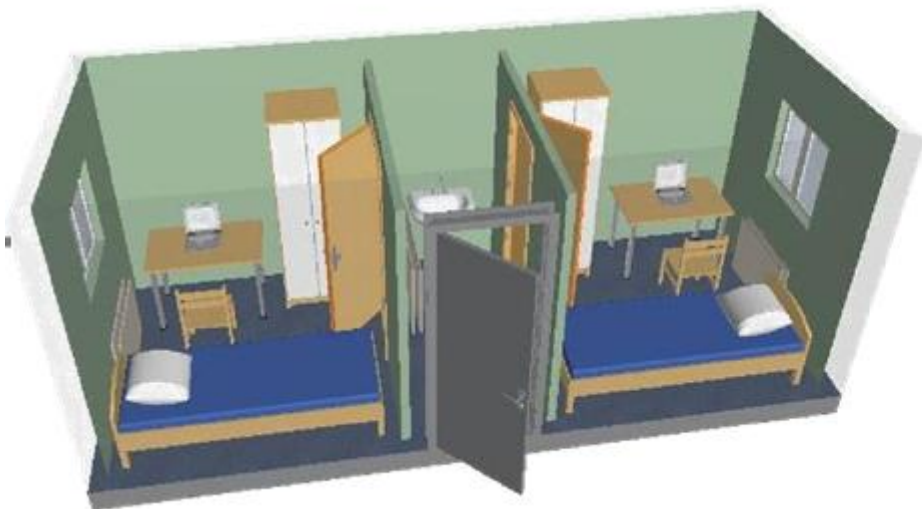
- По согласованию.

#### **14. Пож/сигнализация**

- По согласованию.

### **3) Типовые решения:**

## ТИП БК-03 (Жилой на 2х человек (ИТР))



### Комплектация (базовая)

Дверь входная металлическая «Меги», утепленная с замком 860*2050 мм	шт	1
Дверь межкомнатная «Олови» 700*2000мм. с ручкой и замком	шт	1
Окно пластиковое (пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет) 1000*1000 мм с П/О механизмом открывания	шт	2
Розетка двухвилочная	шт	3
Светильник люминесцентный ЛПО 2*36Вт	шт	2
Светильник накаливания 60Вт	шт	1
Электроконвектор 1,5 кВт с регулятором мощности	шт	2
Электроконвектор 1 кВт с регулятором мощности	шт	1
Распределительный щит (автоматы)	шт	1

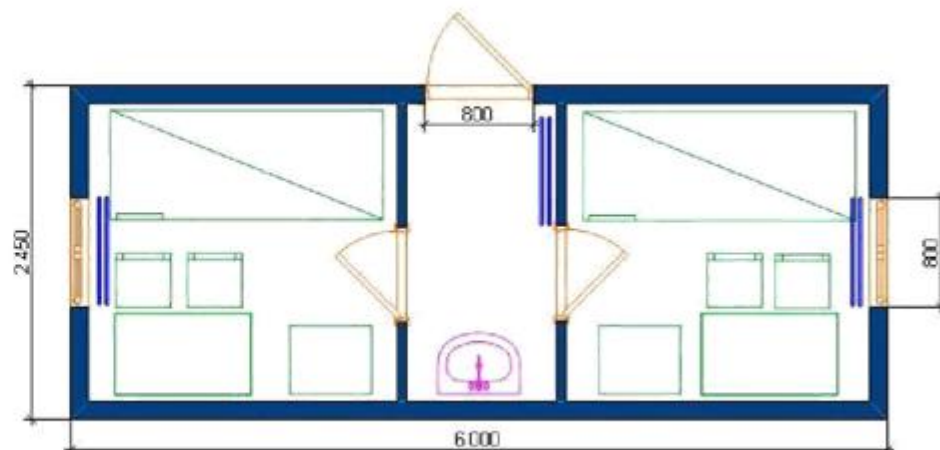
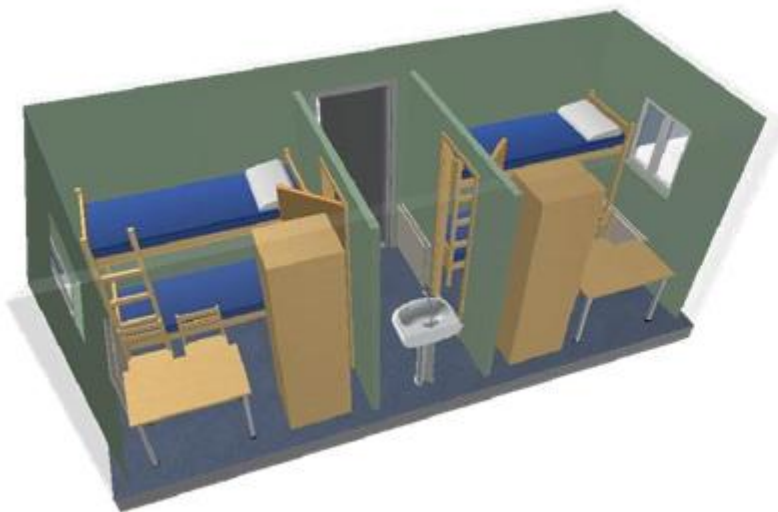
<b>Стоимость в базовой комплектации руб. с НДС</b>	<b>469 000 руб. с НДС</b>
--	---------------------------

<b>Стоимость в полной комплектации руб. с НДС</b>	<b>549 200 руб. с НДС</b>
---	---------------------------

### Стоимость дополнительной комплектации:

№	Наименование	ед. изм.	кол-во	Стоимость (руб. с НДС)
1	Кровати	шт.	2	22 000
2	Стол	шт.	2	8 000
3	Стул	шт.	2	2 400
4	Тумба с мойкой и баком для воды с подогревом "Весна"	шт.	1	7 000
5	Шкаф ЛДСП	шт.	2	22 000
6	Матрац (на основе пружинного блока) +подушка	шт.	2	12 000
7	Одеяло +подушка	шт.	2	3 000
8	постельное	шт.	2	3 800
<b>Итого:</b>				<b>80 200</b>

## ТИП БК-03 (Жилой на 4х человек (рабочий))



### Комплектация(базовая)

Дверь входная металлическая «Меги», утепленная с замком 860*2050 мм	шт	1	
Дверь межкомнатная «Олови» 700*2000мм. с ручкой и замком	шт	1	
Окно пластиковое (пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет) 800*1000 мм с П/О механизмом открывания	шт	2	
Розетка двухвилочная	шт	3	
Светильник люминесцентный ЛПО 2*36Вт	шт	2	
Светильник накаливания 60Вт	шт	1	
Электроконвектор 1,5 кВт с регулятором мощности	шт	2	
Электроконвектор 1 кВт с регулятором мощности	шт	1	
Распределительный щит (автоматы)	шт	1	

**Стоимость в базовой комплектации  
руб. с НДС**

**469 000 руб. с НДС**

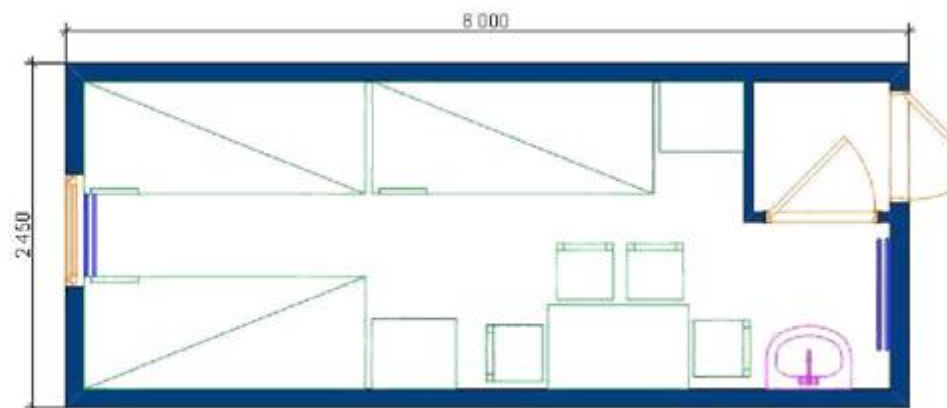
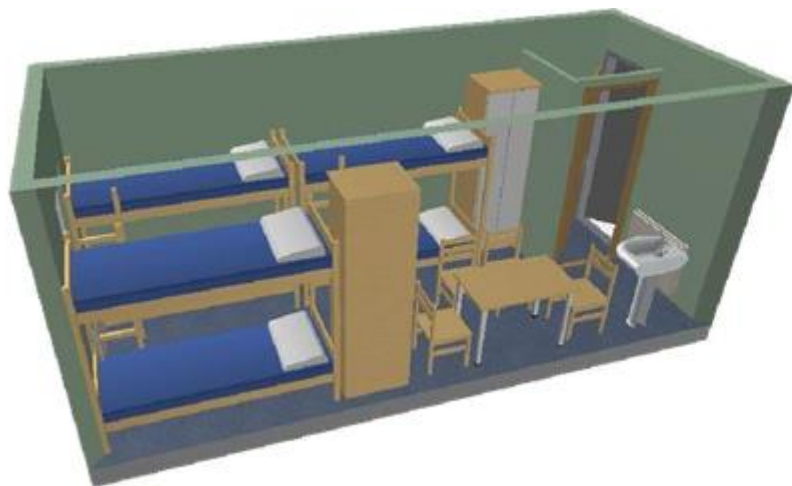
**Стоимость в полной комплектации  
руб. с НДС**

**576 400 руб. с НДС**

### Стоимость дополнительной комплектации:

№	Наименование	ед. изм.	кол-во	Стоимость (руб. с НДС)
1	Кровати двухъярусные	шт.	2	28 000
2	Стол	шт.	2	8 000
3	Стул	шт.	4	4 800
4	Тумба с мойкой и баком для воды с подогревом "Весна"	шт.	1	7 000
5	Шкаф ЛДСП	шт.	2	22 000
6	Матрац (на основе пружинного блока) +подушка	шт.	4	24 000
7	Одеяло +подушка	шт.	4	6 000
8	постельное	шт.	4	7 600
<b>Итого:</b>				<b>107 400</b>

## ТИП БК-02(Жилой на бчеловек (рабочий-эконом))



### Комплектация (базовая):

Дверь входная металлическая «Меги», утепленная с замком 860*2050 мм	шт	1
Дверь межкомнатная «Олови» 700*2000мм. с ручкой и замком	шт	1
Окно пластиковое (пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет) 800*1000 мм с П/О механизмом открывания	шт	1
Розетка двухвилочная	шт	3
Светильник люминесцентный ЛПО 2*36Вт	шт	2
Светильник накаливания 60Вт	шт	1
Электроконвектор 1,5 кВт с регулятором мощности	шт	2
Распределительный щит (автоматы)	шт	1

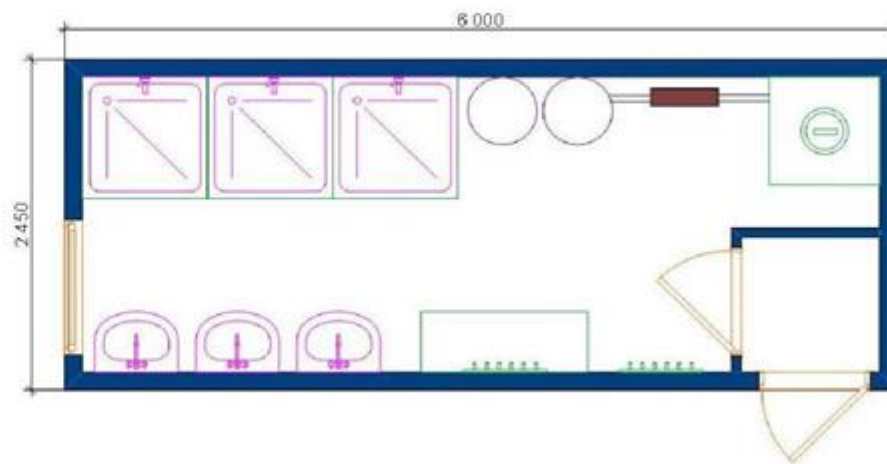
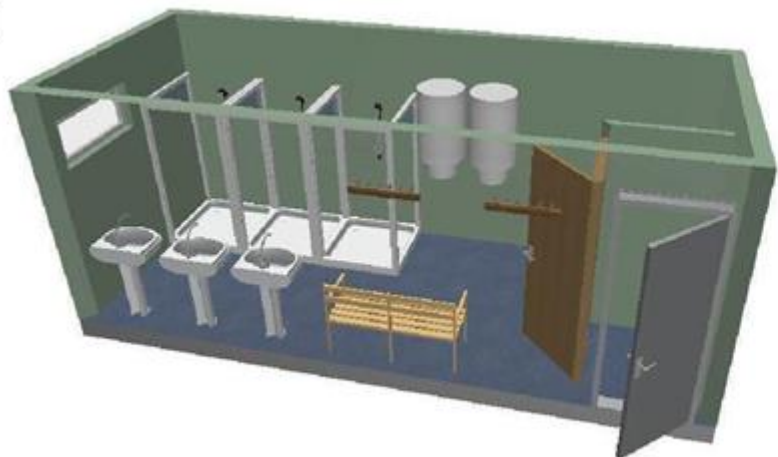
<b>Стоимость в базовой комплектации руб. с НДС</b>	<b>459 000 руб. с НДС</b>
--	---------------------------

<b>Стоимость в полной комплектации руб. с НДС</b>	<b>595 200 руб. с НДС</b>
---	---------------------------

### Стоимость дополнительной комплектации:

№	Наименование	ед. изм.	кол-во	Стоимость (руб. с НДС)
1	Кровати двухъярусные	шт.	3	42 000
2	Стол	шт.	1	4 000
3	Стул	шт.	4	4 800
4	Тумба с мойкой и баком для воды с подогревом "Весна"	шт.	1	7 000
5	Шкаф ЛДСП	шт.	2	22 000
6	Матрац (на основе пружинного блока) +подушка	шт.	6	36 000
7	Одеяло +подушка	шт.	6	9 000
8	постельное	шт.	6	11 400
<b>Итого:</b>				<b>136 200</b>

## ТИП БК-02(Блок-контейнер душевая)



### Комплектация(базовая):

Дверь входная металлическая «Меги», утепленная с замком 860*2050 мм	шт	1
Дверь межкомнатная «Олови» 700*2000мм. с ручкой и замком	шт	1
Окно пластиковое (пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет) 500*1000 мм с П/О механизмом открывания	шт	1
Розетка двухвилочная влагозащитная	шт	3
Светильник люминесцентный ЛПО 2*36Вт влагозащитный	шт	2
Светильник накаливания 60Вт	шт	1
Электроконвектор 1,5 кВт с регулятором мощности влагозащитный	шт	2
Распределительный щит (дифференциальные автоматы)	шт	1

**Стоимость в базовой комплектации  
руб. с НДС**

**494 000 руб. с НДС**

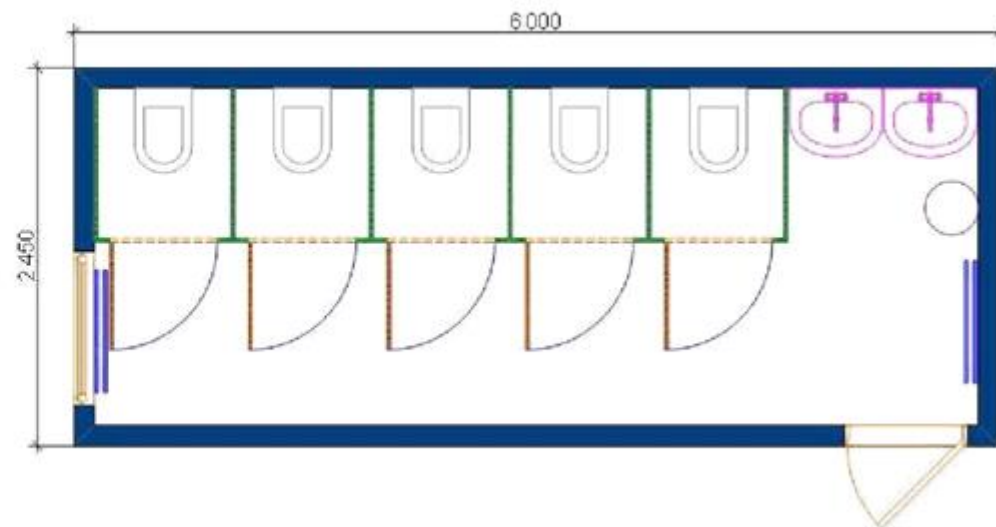
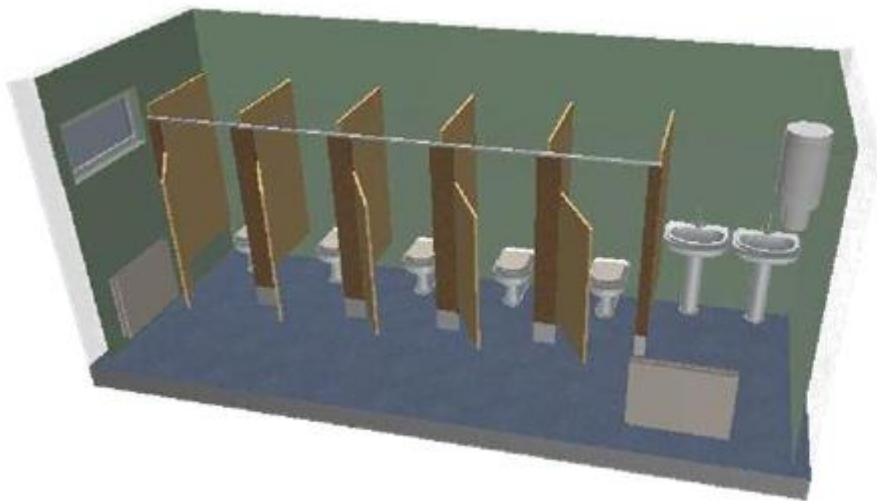
**Стоимость в полной комплектации  
руб. с НДС**

**645 900 руб. с НДС**

### Стоимость дополнительной комплектации:

№	Наименование	ед. изм.	кол-во	Стоимость (руб. с НДС)
1	Душевой поддон в комплекте со смесителем перегородками	шт.	3	60 000
2	Скамейка для переодевания 800*400мм	шт.	1	2 500
3	Вешалка большая	шт.	2	1 000
4	Бойлер на 100 лит.	шт.	2	30 000
5	Емкость ПВХ для воды 500 литров	шт.	1	35 000
6	Вытяжной канальный вентилятор 12Вт	шт.	1	1 500
7	Насосная станция	шт.	1	8 400
8	Раковина	шт.	3	13 500
<b>Итого:</b>				<b>151 900</b>

## ТИП БК-01(Блок-контейнер туалет)



### Комплектация(базовая):

Дверь входная металлическая «Меги», утепленная с замком 860*2050 мм	шт	1
Окно пластиковое (пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет) 500*1000 мм с П/О механизмом открывания	шт	1
Розетка двухвилочная влагозащитная	шт	3
Светильник люминесцентный ЛПО 2*36Вт влагозащитный	шт	2
Электроконвектор 1,5 кВт с регулятором мощности влагозащитный	шт	2
Распределительный щит с УЗО (дифференциальные автоматы)	шт	1

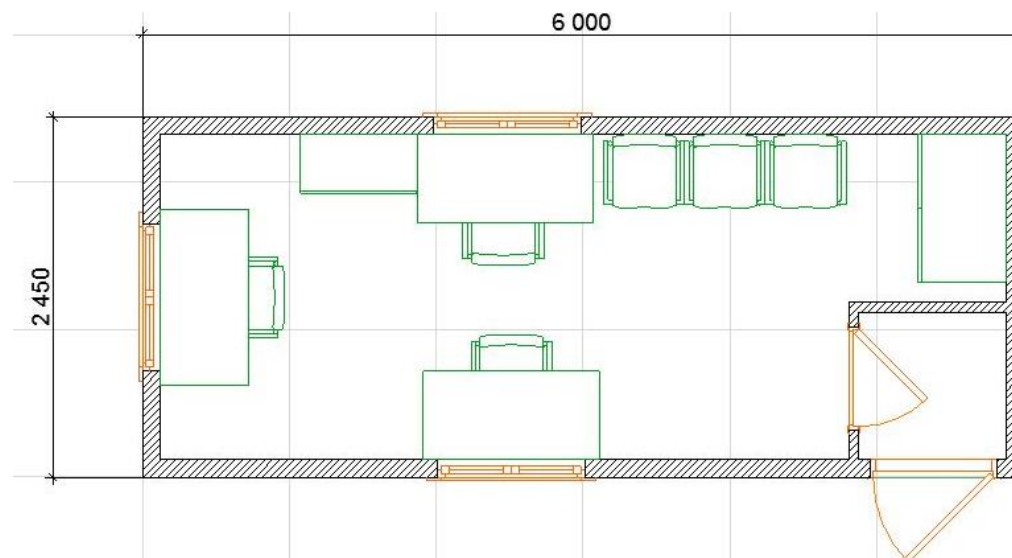
### Стоимость дополнительной комплектации:

№	Наименование	ед. изм.	кол-во	Стоимость (руб. с НДС)
1	Унитаз с бачком	шт.	5	25 000
2	Туалетной кабинкой	шт.	5	85 000
3	Бойлер на 50 литров	шт.	1	10 000
4	Вытяжной канальный вентилятор 12Вт	шт.	1	1 500
5	Раковина	шт.	2	9 000
<b>Итого:</b>				<b>130 500</b>

<b>Стоимость в базовой комплектации руб. с НДС</b>	<b>476 000 руб. с НДС</b>
<b>Стоимость в полной комплектации руб. с НДС</b>	<b>606 500 руб. с НДС</b>



## ТИП БК-02 (Блок-контейнер прорабская)



### Комплектация(базовая):

Дверь входная металлическая «Меги», утепленная с замком 860*2050 мм	шт	1
Дверь межкомнатная «Олови» 800*2000мм. с ручкой и замком	шт	1
Окно пластиковое (пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет) 1000*1000 мм с П/О механизмом открывания	шт	2
Розетка двухвилочная	шт	3
Светильник люминесцентный ЛПО 2*36Вт	шт	2
Электроконвектор 1,5 кВт с регулятором мощности	шт	2
Распределительный щит (автоматы)	шт	1

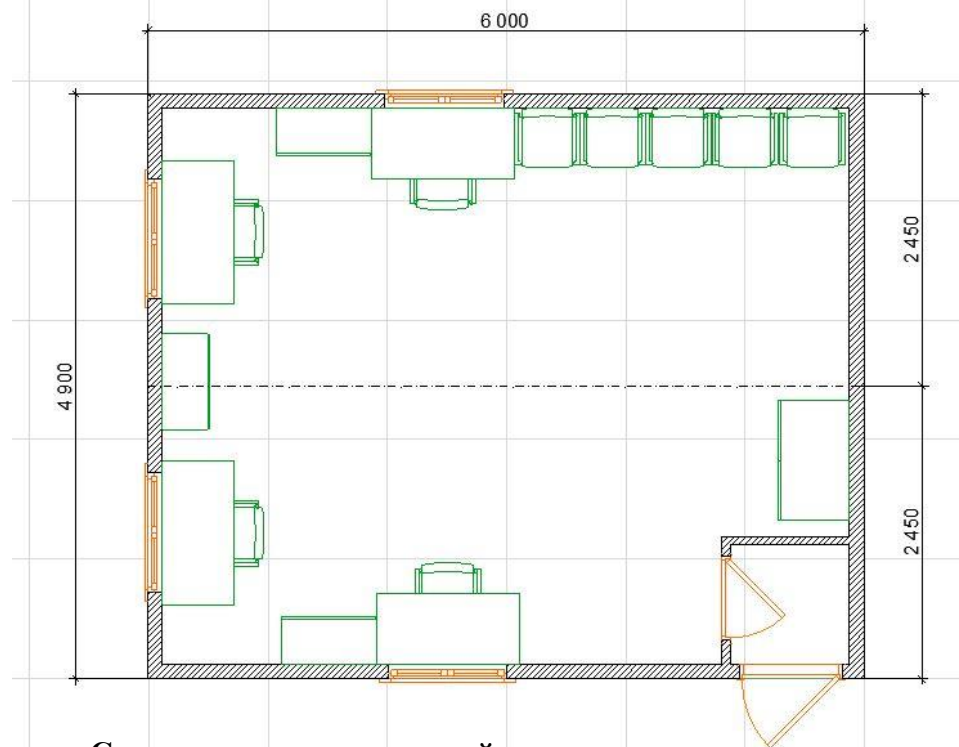
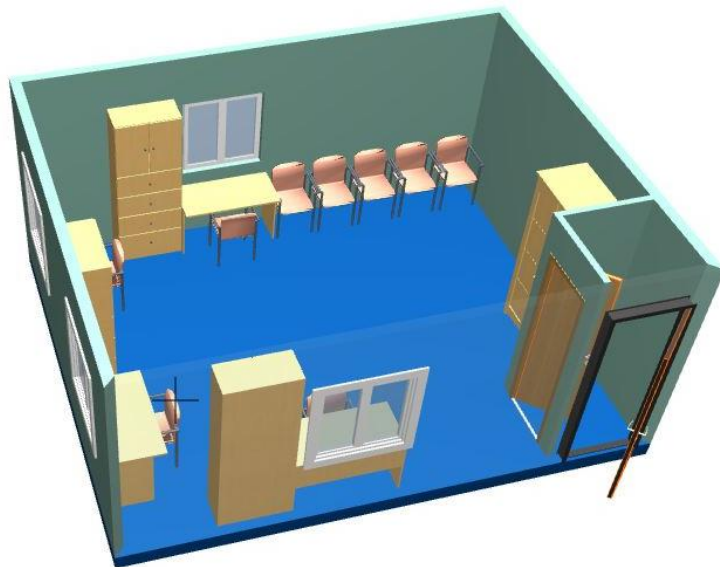
### Стоимость дополнительной комплектации:

№	Наименование	ед. изм.	кол-во	Стоимость (руб. с НДС)
1	стол письменный	шт.	3	24 000
2	стул	шт.	6	7 200
3	шкаф ЛДСП для документов	шт.	2	24 000
<b>Итого:</b>				<b>55 200</b>

<b>Стоимость в базовой комплектации руб. с НДС</b>	<b>465 000 руб. с НДС</b>
--	---------------------------

<b>Стоимость в полной комплектации руб. с НДС</b>	<b>520 200 руб. с НДС</b>
---	---------------------------

## ТИП МЗ-1(прорабская)



### Комплектация(базовая):

Дверь входная металлическая «Меги», утепленная с замком 860*2050 мм	шт	1
Дверь межкомнатная «Олови» 800*2000мм. с ручкой и замком	шт	1
Окно пластиковое (пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет) 800*1000 мм с П/О механизмом открывания	шт	3
Розетка двухвилочная влагозащитная	шт	3
Светильник люминесцентный ЛПО 2*36Вт	шт	2
Электроконвектор 1,5 кВт с регулятором мощности влагозащитный	шт	2
Распределительный щит (автоматы)	шт	1

### Стоимость дополнительной комплектации:

№	Наименование	ед. изм.	кол-во	Стоимость (руб. с НДС)
1	стол письменный	шт.	4	32 000
2	стул	шт.	9	10 800
3	шкаф ЛДСП для документов	шт.	4	48 000
<b>Итого:</b>				<b>90 800</b>

<b>Стоимость в базовой комплектации руб. с НДС</b>	<b>892 000 руб. с НДС</b>
<b>Стоимость в полной комплектации руб. с НДС</b>	<b>982 800 руб. с НДС</b>

Гарантия на здание - 2 года.

г. Новосибирск 630088 ул. Сибиряков Гвардейцев 51/1 офис 109, «Группа компаний СибМодуль»

Телефон (383) 287-17-51 Тел/факс (383) 362-17-73, 8 913 069 73 99 E-mail: info@sibmodul.ru [www.sibmodul.ru](http://www.sibmodul.ru)

Фотогалерея: <https://sibmodul.ru/product/modul//album.html>